



ประวัติความเป็นมาและการประกอบธุรกิจ

| | |
|----------------------------|---|
| ชื่อ | บริษัท เดวิส โคปาคามาโน่ จำกัด ("บริษัท") |
| ที่อยู่ | 55 ซอยอินทามระะ ดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร |
| เว็บไซต์ | - |
| วันจดทะเบียน ตั้งบริษัท | 1 มิถุนายน 2543 |
| โทรศัพท์ | - |
| โทรสาร | - |

บริษัทก่อตั้งขึ้นเมื่อปี พ.ศ. 2543 โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อ
การเช่าและการดำเนินการเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นของ
ตนเองหรือเช่าจากผู้อื่นที่ไม่ใช่เพื่อเป็นที่พักอาศัย

ปัจจุบันการให้บริการของบริษัท แบ่งเป็น 2 ประเภทได้แก่

- การเช่าอาคาร
- การบริการน้ำ ไฟฟ้า โทรศัพท์

ข้อบังคับของบริษัทเกี่ยวกับการถือหุ้น

- สามารถโอนกันได้โดยไม่ต้องได้รับความยินยอมของ
บริษัท
- การถือหุ้นจะต้องทำเป็นหนังสือลงลายมือชื่อผู้โอนและ
ผู้รับโอน โดยมีพยานสองคนลงชื่อรับรองและจะนำมาใช้
แก่บริษัทหรือบุคคลภายนอกได้ ต่อเมื่อบริษัทจดทะเบียน
การโอนนั้นลงในทะเบียนผู้ถือหุ้นแล้ว

คณะกรรมการบริษัท

| ลำดับที่ | ชื่อ | ตำแหน่ง |
|----------|--------------------------|---------|
| 1 | นายเสรี พุททสวัสดิ์นันท์ | กรรมการ |
| 2 | นางนภาพร ชีระตระกูลวัฒนา | กรรมการ |

ที่มา: BOL โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560

รายชื่อผู้ถือหุ้นหลัก

| ชื่อ | จำนวนหุ้น | ร้อยละ |
|--------------------------|-----------|--------|
| นายเสรี พุททสวัสดิ์นันท์ | 150,000 | 50.00 |
| นางนภาพร ชีระตระกูลวัฒนา | 144,000 | 48.00 |
| กระทรวงการคลัง | 6,000 | 2.00 |

ที่มา: BOL โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560

โครงสร้างเงินทุน

| | |
|----------------------------|-----------------|
| ทุนจดทะเบียน | 30,000,000 บาท |
| ทุนที่ออกและชำระแล้ว | 30,000,000 บาท |
| ราคาพาร์ | 100 บาท |
| จำนวนหุ้นที่ออกและชำระแล้ว | 300,000 หุ้น |
| มูลค่าตามบัญชีต่อหุ้น | -65.97 บาท/หุ้น |

ที่มา: BOL โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560



สรุปฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม (หน่วย:ล้านบาท)

| รายการ | 2557 | 2558 | 2559 |
|--|----------|----------|----------|
| สินทรัพย์รวม | 21.49 | 18.13 | 14.63 |
| หนี้สินรวม | 40.61 | 37.92 | 34.42 |
| ส่วนของผู้ถือหุ้น | (-19.12) | (-19.79) | (-19.79) |
| รายได้รวม | 12.81 | 12.44 | 12.88 |
| ต้นทุนขายและบริการ | 13.83 | 13.10 | 12.88 |
| กำไรสุทธิ | (-1.03) | (-0.66) | (-1.67) |
| อัตรากำไรขั้นต้น (%) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| อัตรากำไรจากการดำเนินงาน (%) | 33.10 | 35.26 | 99.75 |
| อัตรากำไรสุทธิ (%) | 33.10 | 35.26 | 99.75 |
| อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนผู้ถือหุ้น (D/E Ratio) (เท่า) | (-2.12) | (-1.92) | (-1.74) |
| อัตราผลตอบแทนต่อสินทรัพย์ (ROA) (%) | (-4.42) | (-3.35) | (-0.01) |
| อัตราผลตอบแทนต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (ROE) (%) | 5.51 | 3.41 | 0.01 |

ที่มา: BOL โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 และบริษัทยังไม่ได้ส่งงบการเงินปี 2560

งบแสดงฐานะการเงิน

สินทรัพย์รวมของบริษัทส่วนใหญ่เป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนและที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ซึ่งมีสัดส่วนคิดเป็นถึงกว่าร้อยละ 99.90 เมื่อเทียบกับสินทรัพย์รวมของบริษัท โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 2558 และ 2559 สินทรัพย์รวมของบริษัทเท่ากับ 21.49 ล้านบาท 18.13 และ 14.63 ตามลำดับ โดยในปี 2558 สินทรัพย์รวมลดลงในอัตราร้อยละ 15.64 และในปี 2559 สินทรัพย์รวมลดลงร้อยละ 19.31 โดยสาเหตุหลักที่ทำให้สินทรัพย์รวมของบริษัทมีจำนวนลดลงในปี 2559 เนื่องจากการลดลงของสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน

หนี้สินรวมของบริษัท มีองค์ประกอบหลักคือหนี้สินไม่หมุนเวียนประเภทเงินกู้ยืมและเงินลงทุนระยะยาว โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 2558 และ 2559 หนี้สินรวมของบริษัทเท่ากับ 40.61 ล้านบาท 37.92 ล้านบาท และ 34.42 ล้านบาท ตามลำดับหรือคิดเป็น ร้อยละ 188.97 ร้อยละ 209.16 และร้อยละ 235.27 ของสินทรัพย์รวมตามลำดับ ทั้งนี้ ในช่วง 3 ปีที่ผ่านมาบริษัทไม่มีหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยแต่อย่างใด โดยการเปลี่ยนแปลงของหนี้สินรวมของบริษัทเกิดจากการลดลงของหนี้สินไม่หมุนเวียนเป็นหลัก

ส่วนของผู้ถือหุ้นในช่วง 3 ปีนี้มีจำนวนค่อนข้างคงที่ โดยในปี 2558 ลดลงจากปี 2557 จำนวน 0.67 ล้านบาท และในปี 2559 เท่ากับปี 2558 โดยการลดลงของส่วนของผู้ถือหุ้นเป็นผลมาจากการที่กำไรสุทธิลดลง

งบกำไรขาดทุน

รายได้หลักของบริษัท สำหรับงวดปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 2558 และ 2559 เท่ากับ 11.12 ล้านบาท 10.76 ล้านบาท และ 11.20 ล้านบาท ตามลำดับ คิดเป็นสัดส่วน ร้อยละ 86.81 ร้อยละ 86.50 และร้อยละ 86.96 ของรายได้รวม ตามลำดับ

สำหรับ ปี 2557 ปี 2558 และปี 2559 ต้นทุนขายและบริการ เท่ากับ 13.83 ล้านบาท 13.10 ล้านบาท และ 12.88 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วน ร้อยละ 107.96 ร้อยละ 105.31 และร้อยละ 100.00 ของรายได้รวม ตามลำดับ ต้นทุนขายและบริการสำหรับปี 2558 บริษัทมีต้นทุนขายและบริการลดลงเท่ากับ 0.73 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 5.28 เมื่อเทียบกับปีก่อน ขณะที่ปี 2559 บริษัทมีต้นทุนขายและบริการลดลง เท่ากับ 0.22 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 1.68

ในปี 2557-2559 บริษัทมีกำไรและขาดทุนสุทธิจำนวน (-1.03) ล้านบาท (-0.66) ล้านบาท และ (-1.67) ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งคิดเป็นร้อยละ (-8.04) ร้อยละ (-5.31) และร้อยละ (-12.97) ของรายได้รวมตามลำดับ ในส่วนของปี 2558 บริษัทขาดทุนสุทธิลดลง 0.37 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 35.92 จากปี 2557 สำหรับปี 2559 บริษัทมีกำไรสุทธิลดลง 1.01 ล้านบาทหรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 153.03 จากปี 2558

ข้อมูลที่ปรากฏอยู่ในเอกสารฉบับนี้เป็นข้อมูลที่จัดทำขึ้นจากข้อมูลที่ปรากฏอยู่ในระบบ corpus ของบริษัท มิซิเนส ออนไลน์ จำกัด (มหาชน) ("BOL") ซึ่งทำสัญญากับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ เพื่อเปิดบริการข้อมูลบริษัทจดทะเบียนออนไลน์ และข้อมูลที่เปิดเผยเป็นการทั่วไปต่อสาธารณชน โดยมีจุดประสงค์เพื่อให้ข้อมูลเบื้องต้นต่อผู้ที่สนใจในการลงทุนในบริษัท ทั้งนี้ กระทรวงการคลังไม่มีหน้าที่ต้องรับผิดชอบต่อความถูกต้องของข้อมูลแต่อย่างใด