



ประวัติความเป็นมาและการประกอบธุรกิจ

ชื่อ	บริษัท เดวิส โดมอนด์ สตาร์ จำกัด ("บริษัท")
ที่อยู่	555 ถนนริมคลองสามเสน แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ
เว็บไซต์	-
วันจดทะเบียน ตั้งบริษัท	15 มกราคม 2539
โทรศัพท์	-
โทรสาร	-

บริษัทก่อตั้งขึ้นเมื่อปี พ.ศ. 2539 โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อ
การเข้าและการดำเนินการเกี่ยวกับบอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นของ
ตนเองหรือเข้าจากผู้อื่นที่ไม่ใช่เพื่อเป็นที่พักอาศัย

ปัจจุบันการให้บริการของบริษัท แบ่งเป็น 2 ประเภทได้แก่

- การเช่าอาคาร
- การบริการน้ำ ไฟฟ้า โทรศัพท์

ข้อบังคับของบริษัทเกี่ยวกับการถือหุ้น

- สามารถโอนกันได้โดยไม่ต้องได้รับความยินยอมของ
บริษัท
- การถือหุ้นจะต้องทำเป็นหนังสือลงลายมือชื่อผู้โอนและ
ผู้รับโอน โดยมีพยานสองคนลงชื่อรับรอง และจะนำมาใช้
แก่บริษัทหรือบุคคลภายนอกได้ต่อเมื่อบริษัทจดทะเบียน
การโอนนั้นลงในทะเบียนผู้ถือหุ้นแล้ว

คณะกรรมการบริษัท

ลำดับที่	ชื่อ	ตำแหน่ง
1	นางสาวณปภา นิลธนากาญจน์	กรรมการ
2	นางสาวจงจิต พุนทอง	กรรมการ

ที่มา: BOL โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560

รายชื่อผู้ถือหุ้นหลัก

ชื่อ	จำนวนหุ้น	ร้อยละ
นางสาวณปภา นิลธนากาญจน์	400,000	80.00
นางสาวจงจิต พุนทอง	90,000	18.00
กระทรวงการคลัง	10,000	2.00

ที่มา: BOL โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560

โครงสร้างเงินทุน

ทุนจดทะเบียน	50,000,000 บาท
ทุนที่ออกและชำระแล้ว	50,000,000 บาท
ราคาพาร์	100 บาท
จำนวนหุ้นที่ออกและชำระแล้ว	500,000 หุ้น
มูลค่าตามบัญชีต่อหุ้น	48.99 บาท/หุ้น

ที่มา: BOL โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560



สรุปฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม (หน่วย:ล้านบาท)

รายการ	2557	2558	2559
สินทรัพย์รวม	25.10	25.24	26.04
หนี้สินรวม	1.06	1.05	1.54
ส่วนของผู้ถือหุ้น	24.04	24.18	24.50
รายได้รวม	10.27	10.14	10.35
ต้นทุนขายและบริการ	10.42	9.91	9.91
กำไรสุทธิ	(-0.23)	0.14	0.31
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	0.00	0.00	0.00
อัตรากำไรจากการดำเนินงาน (%)	(-151.15)	253.45	92.21
อัตรากำไรสุทธิ (%)	(-203.12)	162.40	120.35
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนผู้ถือหุ้น (D/E Ratio) (เท่า)	0.04	0.04	0.06
อัตราผลตอบแทนต่อสินทรัพย์ (ROA) (%)	(-0.91)	0.57	1.23
อัตราผลตอบแทนต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (ROE) (%)	(-0.95)	0.59	1.29

ที่มา: BOL โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 และบริษัทยังไม่ได้ส่งงบการเงินปี 2560

งบแสดงฐานะการเงิน

สินทรัพย์รวมของบริษัทส่วนใหญ่เป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนประเภทที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ซึ่งมีสัดส่วนคิดเป็นถึงกว่าร้อยละ 97.70 เมื่อเทียบกับสินทรัพย์รวมของบริษัท โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 2558 และ 2559 สินทรัพย์รวมของบริษัทเท่ากับ 25.10 ล้านบาท 25.24 และ 26.04 ตามลำดับ โดยในปี 2558 สินทรัพย์รวมเพิ่มขึ้นในอัตราร้อยละ 0.56 และในปี 2559 สินทรัพย์รวมเพิ่มขึ้นร้อยละ 3.17 โดยสาเหตุหลักที่ทำให้สินทรัพย์รวมของบริษัทมีจำนวนที่เพิ่มมากขึ้นในปี 2559 เนื่องจากการเพิ่มขึ้นของสินทรัพย์หมุนเวียน

หนี้สินรวมของบริษัท มีองค์ประกอบหลักคือหนี้สินหมุนเวียนประเภทเงินกู้ยืมและเงินลงทุนระยะยาว โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 2558 และ 2559หนี้สินรวมของบริษัทเท่ากับ 1.06 ล้านบาท 1.05 ล้านบาท และ 1.54 ล้านบาท ตามลำดับหรือคิดเป็น ร้อยละ 4.22 ร้อยละ 4.16 และร้อยละ 5.91 ของสินทรัพย์รวมตามลำดับ ทั้งนี้ ในช่วง 3 ปีที่ผ่านมาบริษัทไม่มีหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยแต่อย่างใด

ส่วนของผู้ถือหุ้นในช่วง 3 ปีนี้มีจำนวนค่อนข้างคงที่ โดยในปี 2558 เพิ่มขึ้นจากปี 2557 จำนวน 0.14 ล้านบาท และในปี 2559 เพิ่มขึ้นจากปี 2558 จำนวน 0.32 ล้านบาทโดยการเพิ่มขึ้นของส่วนของผู้ถือหุ้นเป็นผลมาจากการเพิ่มขึ้นของกำไรสุทธิ

งบกำไรขาดทุน

รายได้หลักของบริษัท สำหรับงวดปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 2558 และ 2559 เท่ากับ 10.27 ล้านบาท 10.14 ล้านบาท และ 10.35 ล้านบาท ตามลำดับ คิดเป็นสัดส่วน ร้อยละ 100 ของรายได้รวม

สำหรับ ปี 2557 ปี 2558 และปี 2559 ต้นทุนขายและบริการ เท่ากับ 10.42 ล้านบาท 10.14 ล้านบาท และ 10.35 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วน ร้อยละ 101.46 ร้อยละ 97.73 และร้อยละ 95.75 ของรายได้รวม ตามลำดับ ต้นทุนขายและบริการสำหรับปี 2558 บริษัทมีต้นทุนขายและบริการลดลงเท่ากับ 0.51 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 4.89 เมื่อเทียบกับปีก่อน ขณะที่ปี 2559 บริษัทมีต้นทุนขายและบริการเท่ากับปี 2558

ในปี 2557-2559 บริษัทมีกำไรและขาดทุนสุทธิจำนวน (-0.23) ล้านบาท 0.14 ล้านบาท และ 0.31 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งคิดเป็นร้อยละ (-2.24) ร้อยละ 1.38 และร้อยละ 3.00 ของรายได้รวมตามลำดับ ในส่วนของปี 2558 บริษัทมีกำไรสุทธิเพิ่มขึ้น 0.37 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 160.87 จากปี 2557 สำหรับปี 2559 บริษัทมีกำไรสุทธิเพิ่มขึ้น 0.17 ล้านบาทหรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 121.43 จากปี 2558 ทั้งนี้ การเพิ่มขึ้นของกำไรสุทธิมีสาเหตุหลักมาจากการเพิ่มขึ้นของรายได้รวมและค่าใช้จ่ายในการขายและบริการที่ลดลง