



ประวัติความเป็นมาและการประกอบธุรกิจ

ชื่อ	บริษัท ถกลสุข จำกัด ("บริษัท")
ที่อยู่	101 ถนนระนอง 2 ถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร
เว็บไซต์	-
วันจดทะเบียนตั้งบริษัท	29 มีนาคม 2506
โทรศัพท์	02 243 4744
โทรสาร	-

บริษัท ถกลสุข จำกัด จดทะเบียนเมื่อวันที่ 29 มีนาคม 2506 ทุนจดทะเบียน 1,000,000 บาท ดำเนินธุรกิจให้เช่าห้องพัก ประกอบด้วยผู้ถือหุ้นคือ ท่านผู้หญิงจงกล กิตติขจร 30 หุ้น พันเอกณรงค์ กิตติขจร 15 หุ้น นางนงนาถ เพ็ญชาติ 17 หุ้น พลอากาศเอก ยุทธพงษ์ กิตติขจร 15 หุ้น คุณหญิงทรงสุดา ยอดมณี 10 หุ้น คุณหญิงทรงสมร คชเสนี 10 หุ้น นายเสถียร เพ็ญชาติ 1 หุ้น นางสาวนิภาพันธ์ เพ็ญชาติ 1 หุ้น และ นายณัฐชานา เพ็ญชาติ 1 หุ้น รวมเป็น 100 หุ้น

โดยได้ดำเนินธุรกิจให้เช่าแฟลตถกลสุข ซึ่งตั้งอยู่ที่เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร มาแต่เริ่มแรก และผลประกอบการมีกำไรอย่างต่อเนื่อง ต่อมาภายหลังเหตุการณ์ 16 ตุลาคม 2516 เมื่อจอมพลถนอม-ท่านผู้หญิงจงกล กิตติขจร และพันเอกณรงค์ กิตติขจร ถูกยึดทรัพย์ให้ตกเป็นของแผ่นดิน หุ้นบริษัท ถกลสุข จำกัด ที่ท่านผู้หญิงจงกล กิตติขจร และพันเอกณรงค์ กิตติขจร ถืออยู่เดิมรวมกันจำนวน 45 หุ้น หรือคิดเป็นร้อยละ 45 ของหุ้นทั้งหมด จึงตกเป็นของแผ่นดิน อย่างไรก็ตาม แม้จะมีการเปลี่ยนแปลงผู้ถือหุ้นดังกล่าว บริษัท ถกลสุข จำกัด ก็ยังคงดำเนินธุรกิจให้เช่าอย่างต่อเนื่องตลอดมา

ข้อบังคับของบริษัทเกี่ยวกับการโอนหุ้น

- ถ้าผู้ถือหุ้นจะโอนหรือขายหุ้นของตนให้แก่บุคคลภายนอก จะต้องเสนอขายหุ้นนั้นให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทก่อน ต่อเมื่อผู้ถือหุ้นเดิมไม่รับซื้อภายในหนึ่งเดือนนับแต่วันที่ได้รับความเสนอ จึงจะมีสิทธิโอนหรือขายให้แก่บุคคลภายนอกได้
- ราคาหุ้นที่จะเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมนั้นต้องไม่สูงกว่าราคาที่คำนวณตามฐานะของบริษัท ที่ปรากฏอยู่ในงบดุลที่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมใหญ่ผู้ถือหุ้นครั้งสุดท้ายก่อนการเสนอขายหุ้นนั้น หรือถ้ายังไม่มียงบดุลที่วางแล้ว ราคาที่จะเสนอขายต้องไม่สูงเกินกว่ามูลค่าหุ้นที่ชำระแล้ว

- การโอนหุ้นหรือขายหุ้นที่วางนี้ ให้เสนอขายไปยังบริษัทเป็นผู้แจ้งต่อไปยังผู้ถือหุ้นอื่นๆ ทุกคน
- อย่างไรก็ดี การโอนหรือขายหุ้นของบริษัทไม่ว่าจะโอนหรือขายให้ผู้ถือหุ้นเดิมหรือบุคคลภายนอกจะต้องได้รับความยินยอมจากคณะกรรมการบริษัท
- ความที่กล่าวมาในข้อนี้ไม่ใช้บังคับแก่การโอนหุ้นอันได้มาโดยทางสืบทอดหรือโดยพินัยกรรม

คณะกรรมการบริษัท

ลำดับที่	ชื่อ	ตำแหน่ง
1	ท่านผู้หญิง จงกล กิตติขจร	กรรมการ
2	พล.อ.อ. ยุทธพงษ์ กิตติขจร	กรรมการ
3	คุณหญิง ทรงสุดา ยอดมณี	กรรมการ
4	คุณหญิง ทรงสมร คชเสนี	กรรมการ

ที่มา: BOL โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ 30 เมษายน 2560

รายชื่อผู้ถือหุ้นหลัก

ชื่อ	จำนวนหุ้น	ร้อยละ
กระทรวงการคลัง	45	45.00
นางนงนาถ เพ็ญชาติ	17	17.00
พลอากาศเอก ยุทธพงษ์ กิตติขจร	15	15.00
คุณหญิง ทรงสมร คชเสนี	10	10.00
คุณหญิง ทรงสุดา ยอดมณี	10	10.00
นายณัฐชานา เพ็ญชาติ	1	1.00
นางสาวนิภาพันธ์ เพ็ญชาติ	1	1.00
นายเสถียร เพ็ญชาติ	1	1.00

ที่มา: BOL โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ 30 เมษายน 2560

โครงสร้างเงินทุน

ทุนจดทะเบียน	1,000,000 บาท
ทุนที่ออกและชำระแล้ว	1,000,000 บาท
ราคาหุ้น	10,000 บาท
จำนวนหุ้นที่ออกและชำระแล้ว	100 หุ้น
มูลค่าตามบัญชีต่อหุ้น	6,696 บาทต่อหุ้น

ที่มา: BOL โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559

ข้อมูลปรากฏอยู่ในเอกสารฉบับนี้เป็นข้อมูลที่จัดทำขึ้นจากข้อมูลที่ปรากฏอยู่ในระบบ corpus ของบริษัท มิซิเนส ออนไลน์ จำกัด (มหาชน) ("BOL") ซึ่งทำสัญญากับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ เพื่อเปิดบริการข้อมูลบริษัทจดทะเบียนออนไลน์ และข้อมูลที่เปิดเผยเป็นการทั่วไปต่อสาธารณชน โดยมีจุดประสงค์เพื่อให้ข้อมูลเบื้องต้นต่อผู้สนใจในการลงทุนในบริษัท ทั้งนี้ กระทรวงการคลังไม่มีหน้าที่ต้องรับผิดชอบต่อความถูกต้องของข้อมูลแต่อย่างใด



สรุปฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม (หน่วย:ล้านบาท)

รายการ	2558	2559	2560
สินทรัพย์รวม	0.90	0.99	1.07
หนี้สินรวม	0.30	0.32	0.34
ส่วนของผู้ถือหุ้น	0.60	0.67	0.73
รายได้รวม	0.11	0.13	0.10
ต้นทุนขาย	0.02	0.02	0.02
กำไรสุทธิ	0.07	0.07	0.06
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	77.81	79.15	77.00
อัตรากำไรสุทธิ (%)	64.85	63.26	60.00
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนผู้ถือหุ้น D/E Ratio) (เท่า)	0.49	0.47	0.47
อัตราผลตอบแทนต่อสินทรัพย์ (ROA) (%)	7.47	7.04	5.61
อัตราผลตอบแทนต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (ROE) (%)	11.15	10.38	8.22

ที่มา: BOL โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560

งบแสดงฐานะการเงิน

สินทรัพย์รวมของบริษัทส่วนใหญ่เป็นสินทรัพย์หมุนเวียนเป็นหลัก ซึ่งมากกว่าร้อยละ 50 เป็นสินทรัพย์หมุนเวียนอื่น โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 2559 และ 2560 สินทรัพย์รวมของบริษัทเท่ากับ 0.90 ล้านบาท 0.99 ล้านบาท และ 1.07 ล้านบาท ตามลำดับ โดยในปี 2559 บริษัทมีสินทรัพย์เพิ่มขึ้น 0.09 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 10 จากปี 2558 โดยสาเหตุหลักมาจากสินทรัพย์หมุนเวียนอื่น ในส่วนปี 2560 บริษัทยังมีสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้น จำนวน 0.08 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 8 จากปี 2559 โดยสาเหตุหลักมาจากสินทรัพย์หมุนเวียนอื่น

หนี้สินรวมของบริษัทมีองค์ประกอบหลักคือเงินกู้ยืมระยะสั้น โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 2559 และ 2560 หนี้สินรวมของบริษัทเท่ากับ 0.30 ล้านบาท 0.32 ล้านบาท และ 0.34 ล้านบาท ตามลำดับหรือคิดเป็น ร้อยละ 33 ร้อยละ 32 และร้อยละ 32 ของสินทรัพย์รวมตามลำดับ ทั้งนี้โดยภาพรวมในช่วงปี 2558-2559 ที่ผ่านมา บริษัทมีหนี้สินรวมเพิ่มขึ้นเรื่อยๆ ขณะที่ปี 2560 หนี้สินรวมเพิ่มขึ้นจากรายการหนี้สินหมุนเวียนอื่นที่เพิ่มขึ้นจากปี 2559 ประมาณ 0.02 ล้านบาท

ส่วนของผู้ถือหุ้นในช่วง 3 ปีนี้เพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยในปี 2560 ส่วนของผู้ถือหุ้นเพิ่มขึ้นจากปี 2559 จำนวน 0.06 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 8.96 โดยการเพิ่มขึ้นของผู้ถือหุ้นเป็นผลจากกำไรสะสมที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินงาน

งบกำไรขาดทุน

รายได้จากการขายและบริการของบริษัท สำหรับงวดปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 2559 และ 2560 เท่ากับ 0.10 ล้านบาท 0.11 ล้านบาท และ 0.10 ล้านบาท ตามลำดับ คิดเป็นสัดส่วน ร้อยละ 98.1 ร้อยละ 97.2 และร้อยละ 100 ของรายได้รวมตามลำดับ โดยรายได้จากการขายจะรับรู้ต่อเมื่อใดให้บริการแก่ลูกค้าแล้ว

สำหรับ ปี 2558 ปี 2559 และปี 2560 ต้นทุนขายและบริการมี เท่ากับ 0.02 ล้านบาท 0.02 ล้านบาท และ 0.02 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วน ร้อยละ 18.2 ร้อยละ 15.4 และร้อยละ 20.0 ของรายได้รวม ตามลำดับ ต้นทุนขายและบริการสำหรับปี 2559 บริษัทมีต้นทุนขายและบริการเท่าเดิม เมื่อเทียบกับปีก่อน เนื่องจากต้นทุนขายและบริการมีแค่ค่าจ้างผู้ทำบัญชีซึ่งไม่มีการปรับเปลี่ยนในปีที่ผ่านมา ขณะที่ปี 2560 บริษัทก็ยังมีต้นทุนขายและบริการเท่าเดิม

ในปี 2558 ถึง 2560 บริษัทมีกำไรสุทธิจำนวน 0.07 ล้านบาท 0.07 ล้านบาท และ 0.06 ล้านบาท ตามลำดับซึ่งคิดเป็น ร้อยละ 63.6 ร้อยละ 53.85 และร้อยละ 60.0 ของรายได้รวม ตามลำดับ ในส่วนของกำไรสุทธิปี 2559 บริษัทมีกำไรสุทธิเพิ่มขึ้น 0.00 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 3.8 จากปี 2558 เป็นผลมาจากการเพิ่มขึ้นของรายได้จากการขายและบริการ สำหรับปี 2560 บริษัทมีกำไรลดลง 0.01 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 16.24 จากปี 2559 สาเหตุหลักจากการลดลงของรายได้จากการขายและบริการ

ข้อมูลที่ปรากฏอยู่ในเอกสารฉบับนี้เป็นข้อมูลที่จัดทำขึ้นจากข้อมูลที่ปรากฏอยู่ในระบบ corpus ของบริษัท มิซิเนส ออนไลน์ จำกัด (มหาชน) ("BOL") ซึ่งทำสัญญากับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ เพื่อเปิดบริการข้อมูลบริษัทจดทะเบียนออนไลน์ และข้อมูลที่เปิดเผยเป็นการทั่วไปต่อสาธารณชน โดยมีจุดประสงค์เพื่อให้ข้อมูลเบื้องต้นต่อผู้ที่สนใจในการลงทุนในบริษัท ทั้งนี้ กระทรวงการคลังไม่มีหน้าที่ต้องรับผิดชอบต่อความถูกต้องของข้อมูลแต่อย่างใด